



## Горячая линия по вопросу нарушения масочного режима в объектах торговли г. Твери +7 (906) 549-69-69 (по будням с 09.00 до 18.00)

**20.09.2021 ГОДА** **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** **№ 887** **Г. ТВЕРЬ**

**О внесении изменения в постановление Администрации города Твери от 12.08.2015 № 1314 «О составе комиссии по демонтажу (сносу) неправомерно расположенных нестационарных торговых и иных нестационарных объектов на территории города Твери»**

Руководствуясь Уставом города Твери,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Твери от 12.08.2015 № 1314 «О составе комиссии по демонтажу (сносу) неправомерно расположенных нестационарных торговых и иных нестационарных объектов на территории города Твери» (далее – Постановление) изменение, изложив приложение к Постановлению в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Глава города Твери А.В. Огоньков**

Приложение  
к постановлению Администрации города Твери  
от 20.09.2021 года № 887

«Приложение  
к постановлению Администрации  
города Твери  
от 12.08.2015 № 1314

**Состав  
комиссии по демонтажу (сносу) неправомерно расположенных нестационарных торговых и иных нестационарных объектов на территории города Твери**

Председатель Комиссии:		
1	Гаврилин Андрей Викторович	Заместитель Главы Администрации города Твери
Заместитель председателя Комиссии:		
2	Петров Петр Сергеевич	Начальник департамента экономического развития администрации города Твери
Члены Комиссии:		
3	Аваев Сергей Евгеньевич	Главный специалист отдела судебной работы в сфере градостроительства, благоустройства, дорожного хозяйства и потребительского рынка правового управления Администрации города Твери

4	Гаручава Юрий Павлович	Глава администрации Пролетарского района в городе Твери
5	Дроздов Михаил Владимирович	Глава администрации Московского района в городе Твери
6	Засимов Денис Владимирович	Исполняющий обязанности заместителя главы администрации Центрального района в городе Твери, начальник отдела благоустройства и жилищно-коммунального комплекса администрации Центрального района в городе Твери.
7	Комиссарова Лидия Андреевна	Главный специалист, архитектор района отдела архитектуры и городской эстетики Администрации города Твери
8	Кузин Антон Максимович	Заместитель начальника департамента экономического развития администрации города Твери
9	Лецин Богдан Михайлович	Глава администрации Заволжского района в городе Твери
10	Мамонов Сергей Анатольевич	Депутат Тверской городской Думы, председатель постоянного комитета по муниципальной собственности и земельным отношениям
11	Шалимов Николай Валентинович	Главный специалист отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери
12	Представитель Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области	По согласованию
13	Представитель Управления Министерства внутренних дел России по городу Твери	По согласованию
14	Представитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Тверской области	По согласованию
Секретарь Комиссии:		
15	Зорин Артем Андреевич	Главный специалист отдела потребительского рынка и наружной рекламы департамента экономического развития администрации города Твери

**И.о. начальника департамента экономического развития администрации города Твери А.М. Кузин**

**20.09.2021 ГОДА** **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** **№ 892** **Г. ТВЕРЬ**

**О внесении изменений в постановление Администрации города Твери от 01.12.2020 № 1315 «Об установлении цен на дополнительные платные образовательные услуги в муниципальном бюджетном общеобразовательном учреждении «Центр образования имени Александра Атрошанка»**

В соответствии с решением Тверской городской Думы от 29.05.2012 № 183 «О порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, работы муниципальных предприятий и учреждений», на основании постановления Администрации города Твери от 25.11.2010 № 2516 «Об утверждении порядка определения платы за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными учреждениями города Твери»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Твери от 01.12.2020 № 1315 «Об установлении цен на дополнительные платные образовательные услуги в муниципальном бюджетном общеобразовательном учреждении «Центр образования имени Александра Атрошанка» (далее –

Постановление) изменения, дополнив пункт 1 Постановления абзацами следующего содержания:  
«- платная образовательная программа «Занимательная математика» для учащихся 13-14 лет в размере 233 (двести тридцать три) рубля за 40 минут оказания услуги на одного потребителя;  
- платная образовательная программа «Речевичок» для учащихся 1 классов в размере 160 (сто шестьдесят) рублей за 35 минут оказания услуги на одного потребителя;  
- платная образовательная программа по курсу «Большой теннис» для учащихся 1-11 классов в размере 244 (двести сорок четыре) рубля за 60 минут оказания услуги на одного потребителя;  
- платная образовательная программа «Путешествие на Восток» для учащихся 5-6 классов в размере 243 (двести сорок три) рубля за 60 минут оказания услуги на одного потребителя.»

2. Управлению образования Администрации города Твери осуществить контроль за размещением настоящего постановления на официальном сайте образовательной организации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы социальной сферы.  
Отчет об исполнении настоящего постановления представить в срок до 01.10.2021.

**Глава города Твери А. В. Огоньков**

**20.09.2021 ГОДА** **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** **№ 893** **Г. ТВЕРЬ**

**О внесении изменения в постановление Администрации города Твери от 17.08.2018 № 983 «Об утверждении состава комиссии по эффективному использованию муниципального имущества города Твери»**

В целях оптимизации работы комиссии по эффективному использованию муниципального имущества города Твери

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Твери от 17.08.2018 № 983 «Об утверждении состава комиссии по эффективному использованию муниципального имущества города Твери» (далее – постановление) изменение, изложив приложение к постановлению в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Глава города Твери А.В. Огоньков**

Приложение  
к постановлению Администрации  
города Твери  
от 20.09.2021 года № 893  
«Приложение  
к постановлению Администрации  
города Твери  
от 17.08. 2018 № 983

**СОСТАВ  
комиссии по эффективному использованию  
муниципального имущества города Твери**

Председатель комиссии:

Гаврилин Андрей Викторович - заместитель Главы Администрации города Твери.

Заместитель председателя комиссии:

Иванов Павел Владимирович - начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Секретарь комиссии:

Кизим Ольга Геннадьевна - главный специалист, заведующий сектором управления и распоряжения имуществом отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Члены комиссии:

- Арсеньев Алексей Борисович - заместитель председателя Тверской городской Думы, депутат Тверской городской Думы (по согласованию);

- Булатов Леонид Николаевич - депутат Тверской городской Думы (по согласованию);

- Бульженкова Татьяна Ивановна - заместитель начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери;

- Гаручава Юрий Павлович - глава администрации Пролетарского района в городе Твери;

- Дроздов Михаил Владимирович - глава администрации Московского района в городе Твери;

- Ковалева Ирина Ивановна - заместитель начальника управления, начальник отдела судебной работы в социальной, коммунальной, жилищной, трудовой и финансовой сферах правового управления Администрации города Твери;

- Колосова Татьяна Геннадьевна - начальник отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;

- Лецин Богдан Михайлович - глава администрации Заволжского района в городе Твери;

- Мамонов Сергей Анатольевич - депутат Тверской городской Думы (по согласованию);

- Скрастьин Дмитрий Владимирович - заместитель начальника департамента дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации города Твери;

- Трошкин Дмитрий Валерьевич - депутат Тверской городской Думы (по согласованию);

- Федяев Сергей Николаевич - заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;

- Хоменко Людмила Григорьевна - заместитель Главы Администрации города Твери;

- Чубуков Максим Владимирович - глава администрации Центрального района в городе Твери.»

**Начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери П.В. Иванов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**20.09.2021 ГОДА № 894 Г. ТВЕРЬ**

**Об определении Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Тверской области владельцем специального счета в целях формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 7 на 4-м переулке Металлистов в городе Твери**

В соответствии с обращением Главного управления «Государственная жилищная инспекция»

Тверской области, руководствуясь частью 9 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом города Твери,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тверской области владельцем специального счета в целях формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 7 на 4-м переулке Металлистов в городе Твери.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава города Твери А.В.Огоньков**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**  
**20.09.2021 ГОДА № 332 Г. ТВЕРЬ**

**О временном прекращении движения транспорта**

Руководствуясь Уставом города Твери, в целях обеспечения безопасности дорожного движения:

1. Прекратить 20.09.2021 парковку всех видов транспорта с 10 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин. и движение всех видов транспорта с 13 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин., кроме транспортных средств, обеспечивающих мероприятие:
  - на улице Чернышевского (на участке от Смоленского переулка до улицы Салтыкова-Щедрина);
  - на улице Симеоновской (на участке от улицы Салтыкова-Щедрина до улицы Андрея Дементьева);
  - на улице Желябова (на участке от улицы Андрея Дементьева до Татарского переулка);
  - на улице Салтыкова-Щедрина (на участке от улицы Медниковской до улицы Желябова);
  - на улице Бассейной (на участке от Татарского переулка до площади Славы);

- на улице Академика Каргина (на участке от улицы Андрея Дементьева до площади Славы).
- 2. Обездвижить транспортным средствам производить в соответствии с установленными временными знаками дорожного движения.
- 3. На период производства работ рекомендовать транспортным организациям, осуществляющим перевозку пассажиров, провести дополнительный инструктаж по безопасности дорожного движения с водителями подвижного состава.
- 4. Управлению по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения администрации города Твери проинформировать Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Тверской области о принятии настоящего распоряжения.
- 5. Рекомендовать отделу Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Твери принять меры по обеспечению безопасности дорожного движения.
- 6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.
- 7. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет

**Заместитель Главы Администрации города Твери А.В. Гаврилин**

**МИНИСТЕРСТВО**  
**ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**  
**ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**  
**15.09.2021 Г. ТВЕРЬ № 838**

**Об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд Тверской области**

В соответствии со статьей 49, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, подпунктом 32 пункта 8 Положения о Министерстве имущественных и земельных отношений Тверской области, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 18.10.2011 № 73-пп, постановлением Правительства Тверской области от 25.12.2012 № 806-пп «Об утверждении схемы территориального планирования Тверской области», постановлением администрации города Твери от 19.09.2013 № 1114 «Об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Мостовой переход через реку Волга в городе Твери (Западный мост)», на основании ходатайства Министерства транспорта Тверской области от 03.09.2021 № 05-02/5279-СВ об изъятии земельных участков для государственных нужд:

1. В целях размещения линейного объекта «Мостовой переход через реку Волга в городе Твери (Западный мост)» изъять земельные участки и объекты недвижимого имущества согласно перечню объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд Тверской области (прилагается), путем выкупа.

2. Отделу регулирования земельной политики управления земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области (Н.Н. Бакурова) в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения:

1) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет»;

2) обеспечить направление соответствующей информации в администрацию города Твери для опубликования (обнародования) настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом городского округа, по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

3) направить копии настоящего распоряжения правообладателям изымаемой недвижимости (в случае отсутствия сведений об адресах собственников объектов недвижимости копия решения об изъятии не направляется);

4) направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости записи о принятии настоящего распоряжения;

5) направить копию настоящего распоряжения, а также сведения о лицах, информация о которых получена на основании документов, подтверждающих права указанных лиц на изымаемые объекты недвижимости (выписка из Единого государственного реестра недвижимости), и сведения о наличии объектов недвижимого имущества на изымаемых земельных участках в Министерство транспорта Тверской области.

3. Министерству транспорта Тверской области:

1) выступить заказчиком кадастровых работ, необходимых для уточнения границ земельных участков, подлежащих изъятию;

2) обратиться от имени правообладателя изымаемой недвижимости без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете земельных участков, границы которых подлежат уточнению в связи с изъятием;

3) выступить заказчиком работ по оценке (определению выкупной цены) изымаемых земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества и обеспечить оплату указанных работ;

3) осуществить переговоры с правообладателями изымаемой недвижимости относительно условий изъятия, о результатах проинформировать Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области;

4) обеспечить подготовку и заключение трехсторонних соглашений об изъятии недвижимости, указанной в приложении к настоящему распоряжению, для государственных нужд Тверской области в целях размещения линейного объекта «Мостовой переход через реку Волга в городе Твери (Западный мост)» (далее – Соглашения) между Министерством транспорта Тверской области, Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области и правообладателями объектов недвижимого имущества;

5) направить проекты Соглашений сторонам таких Соглашений для подписания;

6) обеспечить оплату стоимости изымаемой недвижимости, указанной в приложении к настоящему распоряжению в порядке и сроки, предусмотренные Соглашениями, и передачу документов, подтверждающих такую оплату, в Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области;

7) в случае несогласия правообладателей изымаемой недвижимости с решением об изъятии имущества для государственных нужд Тверской области, а также наличия споров в части условий Соглашений, совместно с управлением правового обеспечения в сфере имущественных и земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области обеспечить принятие судебных актов о принудительном изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества для государственных нужд Тверской области.

4. На основании заключенных Соглашений и документов, подтверждающих оплату по таким соглашениям (подписанные акты приема-передачи и платежные поручения) или на основании принятых судебных актов о принудительном изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества, отделу управления и предоставления земельных участков управления земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области (Ю.Г. Радченко) обеспечить предоставление документов для государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему распоряжению, в государственную собственность Тверской области.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Заместитель Председателя Правительства Тверской области –**  
**Министр имущественных и земельных отношений Тверской области**  
**И.С. Жарков**

Приложение к распоряжению  
Министерства имущественных и земельных отношений  
Тверской области  
от «15» сентября 2021 г. № 838

**Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд Тверской области**

№ п/п	Вид объекта	Вид права	Правообладатель объекта	Адрес (местоположение) земельного участка (объекта недвижимости)	Кадастровый номер исходного земельного участка (объекта недвижимости)	Общая площадь исходного земельного участка (объекта недвижимости), кв. м	Кадастровый номер изымаемого земельного участка (объекта недвижимости)	Общая площадь изымаемого земельного участка (объекта недвижимости)	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	объект капитального строительства (гараж)	собственность	Петраченко Н.С. (1/2 доля в праве); Петраченко Е.В. (1/2 доля в праве)	Тверская область, г. Тверь, Заволжский район, тер. Ак №10 Горбатка (Артоиной) блн, гаражный бокс № 585	69:40:0100176:1456	23	69:40:0100176:1456	23	Выписка Единого государственного реестра недвижимости от 08.09.2021 № КУВН-002/2021-11893931
2	земельный участок	собственность	Петраченко Н.С. (1/2 доля в праве); Петраченко Е.В. (1/2 доля в праве)	Тверская область, Калининский район, г. Тверь, автокооператив №10 Заволжского района, гараж № 585	69:40:0100176:833	24	69:40:0100176:833	24	Выписка Единого государственного реестра недвижимости от 01.09.2021 № КУВН-002/2021-115390043
3	объект капитального строительства (гаражный бокс)	собственность	Аверкин С.А.	Тверская область, г. Тверь, Заволжский район, ул. Ак №10 Горбатка (Артоиной), Гаражный бокс № 586	69:40:0100176:1414	22,2	69:40:0100176:1414	22,2	Выписка Единого государственного реестра недвижимости от 07.09.2021 № КУВН-002/2021-118246106
4	земельный участок	собственность	Аверкин С.А.	Тверская область, г. Тверь, автокооператив № 10 Заволжского района, гараж № 586	69:40:0100176:859	24	69:40:0100176:859	24	Выписка Единого государственного реестра недвижимости от 31.08.2021 № КУВН-002/2021-114831195

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды нежилых помещений 20 октября 2021 года

Организатор аукциона – департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Место нахождения и почтовый адрес Организатора аукциона: 170034, г.Тверь, ул. Ерофеева, д.5, 3 этаж, каб. 313. Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: tverkumi@adm.tver.ru. Контактные телефоны: 36-10-19 (доб. 3016), 8-952-063-77-76. Аукцион на право заключения договоров аренды состоится 20.10.2021 в 12-00 по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д.5, 3 этаж, каб. 313.

Электронная форма подачи заявки на участие в аукционе не предусмотрена.

На аукцион на право заключения договоров аренды нежилых помещений выносятся объекты недвижимости:

№ Лота	Наименование, адрес	Площадь, кв.м	Срок действия договора аренды	Нач. цена аукциона – рын. аренд. плата в месяц, без НДС (руб.)	Целевое назначение	Сумма задатка, без НДС (руб.)	Техническое состояние
1	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Маршала Конева, дом 2 кор. 2 (нежилое помещение II, подвал, к. 1,19) 69:40:0300053:1086 РМС 77532	68,6	3 года	13058,01	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНИП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	15 670	Удовлетворительно
2	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, поселок Химинститута, дом 18 (2 этаж, к.6) 9:40:0200085:2119, РМС 69433	16,3	11 мес.	4791,39	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНИП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	5 750	Удовлетворительно
3	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Фадеева, дом 15 (помещение 7, 1 этаж) 69:40:0400098:1106, РМС 106272	23,0	11 мес.	7905,56	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНИП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	9 487	Удовлетворительно
4	Нежилое строение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Можайского, во дворе дома 70 (1 этаж, подвал) 69:40:0000002:360 РМС 88412	273,4	3 года	28991,67	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНИП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	34 790	Требуется проведение ремонта
5	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Победы, дом 25 (1 этаж,) 69:40:0000002:914 РМС 81131	66,8	3 года	26920,4	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНИП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	32304	Удовлетворительно
6	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Петербургское шоссе, дом 78 (нежилое помещение №№2-14, к. 2,3, 8, 10-13) 69:40:01:00:180:0098:1/017713/37:10001/А, РМС 2925	87,6	11 мес.	27210,31	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНИП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	32652	Удовлетворительно

### ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ

20.09.2021

ПРИКАЗ № 1369/Р

Г. ТВЕРЬ

Об условиях приватизации объектов недвижимого имущества, являющихся муниципальной собственностью города Твери

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 41 Устава города Твери, решением Тверской городской Думы от 24.01.2001 № 7 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом города Твери»; решением Тверской городской Думы от 05.07.2002 № 87 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества города Твери»; решением Тверской городской Думы от 15.12.2020 № 281 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Твери на 2021-2023 годы», постановлением администрации города Твери от 29.04.2016 № 794 «О наделении полномочиями»,

#### П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Приватизировать имущество, являющееся муниципальной собственностью города Твери, указанное в приложении № 1 к настоящему приказу (далее – Имущество), путем реализации преимущественного права выкупа арендуемого Имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Установить цену выкупаемого Имущества, определенную на основании отчетов об оценке, составленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, без учета налога на добавленную стоимость, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

7*	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, пр-т Ленина, д. 41 (нежилое помещение IV, 1 этаж, к. 24-27) 69:40:0300053:16:5/7 РМС 58756	84,4	5 лет	28209,01	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНИП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	33851	Удовлетворительно
8	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Академическая, дом 10 (нежилое помещение I, подвал) 69:40:0300051:83 РМС 66669	168,8	3 года	32696,56	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНИП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	39 236	Удовлетворительно
9	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Академическая, дом 10 (нежилое помещение II, подвал) 69:40:0300051:82 РМС 77031	72,1	3 года	14138,81	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНИП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	16 967	Удовлетворительно
10	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Комсомольский проспект, дом 11а(нежилое помещение IV, подвал) 69:40:01:00:73:2669, РМС 81280	89,5	3 года	15102,23	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНИП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	18123	Удовлетворительно

\* Решением ТГД от 29.12.2008 № 84(215) нежилые помещения (лот № 7) включены в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки данных субъектов.

#### СРОК, МЕСТО И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ

После размещения извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме и поступившего не позднее 12.10.2021, предоставляет такому лицу документацию об аукционе в письменной форме в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Заявление, оформленное в произвольной письменной форме и направленное по адресу: 170034, г. Тверь, ул. Ерофеева, д.5, должно содержать: название аукциона, наименование заинтересованного лица, номера телефона, факса и электронной почты заинтересованного лица, контактное лицо. Документация об аукционе предоставляется бесплатно.

Сайты в сети Интернет, на которых размещена документация об аукционе – официальный сайт Российской Федерации www.torgi.gov.ru, официальный сайт муниципального образования город Тверь www.tver.ru.

#### ТРЕБОВАНИЕ О ВНЕСЕНИИ ЗАДАТКА, РАЗМЕР ЗАДАТКА

В качестве обеспечения исполнения обязательства по заключению договора аренды организатор аукциона устанавливает требование о внесении задатка.

Сумма задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 10 % от годовой рыночной арендной платы (без НДС). Задаток НДС не облагается.

Задаток должен поступить на расчетный счет организатора торгов не позднее 11-30 часов 20.10.2021.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее 12.10.2021. Дата начала подачи заявок на участие в аукционе: 21.09.2021. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: 18.10.2021 в 17-00.

3. Цена выкупаемого Имущества, порядок оплаты, срок рассрочки платежа, а также информация об ограничениях и обременениях указаны в приложении № 1 к настоящему приказу.

4. Денежные средства в счет оплаты Имущества перечисляются покупателем в безналичном порядке в бюджет города Твери в соответствии с условием заключенного договора купли-продажи недвижимого имущества.

5. Считать настоящий приказ решением об условиях приватизации Имущества.

6. Настоящий приказ подлежит обязательному опубликованию.

7. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник департамента П.В.Иванов

Приложение № 1 к приказу департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери от 20.09.2021 № 1369/р

#### Недвижимое имущество, являющееся муниципальной собственностью города Твери, подлежащее приватизации

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местонахождение объекта)	Индивидуализирующие характеристики объекта	Арендатор, срок аренды	Цена выкупаемого имущества (на основании рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком, руб., без НДС)	Порядок оплаты имущества, срок рассрочки	Ограничения, обременения
1.	Нежилое помещение IV	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Маршала Конева, дом 2 корпус 2	площадь нежилого помещения IV 13,0 кв.м кадастровый номер помещения 69:40:0300053:268	индивидуальный предприниматель Кузнецова Юлия Сергеевна	496 405,00	в рассрочку сроком на 5 лет	
	Нежилое помещение VI		площадь нежилого помещения VI 2,6 кв.м кадастровый номер помещения 69:40:0300053:269	срок аренды с 01.07.2019 по 01.07.2022	72 969,17		

Начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери П.В.Иванов

## ВОЗМОЖНЫЕ МЕСТА УСТАНОВКИ ВЗРЫВНЫХ УСТРОЙСТВ



- Подземные переходы (тоннели)
- Вокзалы
- Рынки
- Стадионы
- Дискотеки
- Магазины
- Транспортные средства
- Объекты жизнеобеспечения (электростанции, газоперекачивающие и распределительные станции...)



- Учебные заведения
- Больницы, поликлиники
- Детские учреждения
- Подвалы и лестничные клетки жилых зданий
- Контейнеры для мусора, урны
- Опоры мостов

## В толпе!

МАССОВОЕ  
МЕРОПРИЯТИЕ  
— ИСТОЧНИК  
ПОВЫШЕННОЙ  
ОПАСНОСТИ



- Не идти против толпы
- Пересекая толпу, идти по касательной или по диагонали
- Не смотреть в глаза людям в толпе

## РОДИТЕЛИ, БЕРЕГИТЕ ДЕТЕЙ!



храните спички, зажигалки в недоступных для детей местах



расскажите правила безопасности и проиграйте возможные чрезвычайные ситуации



объясните ребенку, что в случае возникновения пожара нельзя прятаться



объясните, что при пожаре в доме необходимо выбегать на улицу



не разрешайте детям самостоятельно топить печи, пользоваться газовыми и электрическими приборами



выучите с ребенком номера телефонов экстренных служб и домашний адрес



немедленно пресекайте любые игры детей с огнем



научите ребенка вызывать службу спасения

**НЕ ОСТАВЛЯЙТЕ  
ДЕТЕЙ  
ОДНИХ!**



ISSN 2312-7333



9 772312 733006 >

Муниципальная общественно-политическая газета «Вся ТВЕРЬ».  
Создана по решению Тверской городской Думы от 3 октября 1997 года 134 О создании городской газеты.  
Зарегистрирована Верхне-Волжским межрегиональным территориальным управлением МПТР России.  
Свидетельство о регистрации от 28.11.2001 серия ПИ № 5-0361.  
Территория распространения — Тверская область.

Учредитель: Тверская городская Дума.  
Издатель: МАУ «ИИЦ «Вся Тверь».  
Главный редактор: Н.Ф. Локтев

Местонахождение редакции и издателя:  
г. Тверь, ул. Советская, д. 51.

Отпечатано в ООО «Тверь-Медиа-Полиграфия»,  
г. Тверь, ул. Учительская, 54.  
Подписано в печать 20.09.2021 г.  
По графику в 20.00, фактически в 20.00.

Тираж: 300 экземпляров. Заказ №  
Распространяется бесплатно

## Памятка

## родителям по пожарной безопасности

### Уважаемые родители!

**С ЦЕЛЬЮ НЕДОПУЩЕНИЯ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ПОЖАРА В ЖИЛОМ ПОМЕЩЕНИИ НЕОБХОДИМО:**

- ✓ Храните спички и зажигалки в недоступном и незаметном для детей месте, желательно в запортом на ключ ящике.
- ✓ Научите малышей говорить вам, когда они находят спичку или зажигалку.
- ✓ Помните, что даже зажигалки с устройствами защиты от зажигания детьми не обеспечивают полной защиты, и храните их в безопасном месте.
- ✓ Когда ребенок проявляет любопытство к огню или играет с огнем, объясните ему спокойно и твердо, что спички и зажигалки - это предметы для взрослых, с которыми надо быть осторожными.
- ✓ Никогда не используйте спички или зажигалки для развлечения. Дети могут начать подражать вам!



**ЧАЩЕ БЕСЕДУЙТЕ СО СВОИМИ ДЕТЬМИ О МЕРАХ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.**

**ОБЪЯСНИТЕ ДЕТЯМ, КАК ОНИ ДОЛЖНЫ ПОСТУПАТЬ, ЕСЛИ НАЧАЛСЯ ПОЖАР, А ВЗРОСЛЫХ ДОМА НЕТ!**

**Что делать детям, если возник пожар:**



- > обнаружив пожар, немедленно позвонить по телефону - «01», по сотовому 112, сообщить фамилию, адрес, что и где горит.
- > Предупредить о пожаре соседей, если необходимо, они помогут ребенку вызвать пожарных.
- > НЕЛЬЗЯ прятаться под кровать, в шкаф, под ванну, а постараться убежать из квартиры.
- > Ребенку необходимо ЗНАТЬ: дым гораздо опаснее огня.

В задымленном помещении – закрыть нос и рот мокрой тряпкой, лечь на пол и ползти к выходу – внизу дыма меньше.

> При пожаре в подъезде пользоваться лифтом запрещается. Он может отключиться.

> Ожидая приезда пожарных, СОХРАНЯТЬ СПОКОЙСТВИЕ!

> Когда приедут пожарные, выполнять все их указания.



## МЕРЫ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ В ЖИЛОМ СЕКТОРЕ

**Уважаемые жители**

**Во избежание возникновения пожара соблюдайте правила пожарной безопасности:**

- 🔥 следите за исправностью электропроводки, выключателей, розеток;
- 🔥 содержите электрические приборы, плиты в исправном состоянии подальше от штор и мебели на несгораемых подставках;



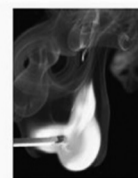
- 🔥 не допускайте включения в одну сеть электроприборов повышенной мощности, это приводит к перегрузке в электросети;
- 🔥 не применяйте самодельные электронагревательные приборы;

- 🔥 не используйте обогреватели для сушки белья;
- 🔥 не используйте для обогрева помещений газовые плиты;
- 🔥 уходя из дома, убедитесь, что все газовое и электрическое оборудование выключено;



- 🔥 своевременно ремонтируйте отопительные печи, очищайте дымоходы от сажи;
- 🔥 на полу перед топочной дверкой печи прибивайте металлический лист размером 50x70 см;
- 🔥 исключите растопку печи легковоспламеняющимися жидкостями;

- 🔥 не оставляйте без присмотра топящиеся печи и электронагревательные приборы;
- 🔥 храните спички и зажигательные приборы в местах, недоступных для детей, не оставляйте малолетних детей без присмотра;
- 🔥 не курите в постели.



**ЗАЩИТИМ СВОЙ ДОМ ОТ ПОЖАРА**